

LEJECONTRACT

CHRISTIAN EDGART MORITZ HOLSTEIN

GREVE TIL GREVSKABET LEDREBORG, HANS KONGELIGE
MAJESTÆTS KAMMERHERRE, HOFJÆGERMESTER, RIDDER
AF DANNEBROGEN P.P.

Gjør vitterligt: at have bortlejet, ligesom jeg herved bortlejer til *Poul Hansen af Tostholm* det Grevskabet Ledreborg tilhørende Huus Mariculs No. 3i med tilhørende Jordbrug i Svogerslev By og Sogn, Lejre Herred, som *Foremand Jens Larsens Enke* sidst har besiddet ----? -----? -----?
hvilket Huus med tilliggende, bemeldte *Poul Hansen* må have i Leje paa følgende Vilkår:

1.

Husets Bygninger, som efter vedhæftede Synsforretning ere overleverede Lejeren i god og forsvarlig Stand, forbindes han til at holde vel vedlige – saaledes at samme ved Dødsfald eller anden fratrædelsekunne afleveres i lige saa god Stand, som de af ham ere modtagne.
I saa henseende skal han være pligtig til aarlig at kline og hvidte husets bygninger, under en Mulet af 2 kroner til Sognets Fattigforsørgelseskasse, for hver gang saadant efterlades.

2.

Lejeren forpligtes til at opfylde den Aftægtskontrakt, som er oprettet imellem ham og hans *Foremand Jens Larsens Enke* forsaavidt samme er approberet af Grevskabets Besidder, hvoraf altsaa følger, at hvad der er contraheret mere end approberet, er en personlig Overenskomst imellem Parterne, som er Grevskabet og Lejestedet uvedkommende.

3.

Ligesom vigtige Oldtidsminder, om saadanne forefindes paa Lejejorden, ere forbeholdte det Offentlige, saaledes er ogsaa Jagtretten og Fiskeriet, der forbeholdes Grevskabet som Grundeier, udenfor Lejeoverdragelsen.

Der af Overskudet bliver tilbage betalt Lønnen for samme 30^{te} Dage
 af 500 Rb. pr. år. Den Høiesterede Herred af den Offentlige,
 som for sig selv for Lønnen betalt, som der sørges for
 af Lønnen og som er anordnede. Lønnen vil være som før
 for 30 Rb. pr. år betalt 1876 og senere.

I Høiesterede Herred den 20^{de} Junii 1828
 Høiesterede Herred af den Offentlige
 Høiesterede Herred for Lønnen betalt 200 Rb. pr. år. Den Høiesterede
 Herred og for Pensionatet Lønnen til Offentlige
 20 Rb. pr. år.

Med Høiesterede Herred den 20^{de} Junii 1828
 Høiesterede Herred af den Offentlige
 Høiesterede Herred den 2^{de} September 1876

W. H. Høiesterede

Denne side har jeg desværre opgivet at "oversætte", håndskriften er for utydelig for mig.

Svend Aage

Stempeltax 1 kr.

**Carl Diderik Meinig,
Justitsraad, Herredsfoged og Skriver
i Lejre Herred, Ridder af Dannebrog**

Gjør vitterligt: 1876 den 10 juli formiddag kl. 10, blev Lejre Herreds ordinære ret sat på Herredets Tingsted Sat paa Herredets Tingsted, Roeskilde Raadstue af den ordinære Dommer og Skriver i overværelse af nedentegnede Retsvidner, hvor da For Retten mødte Sognefogederne og Dbm. (Dannebrogsmænd) Chr. Larsen af Ousted og Niels Christiansen af Gjevninge og fremlagde til afhjemling Syns- og overleveringsforretning af 5^{te} juli D. Aa. Bekræftende Huset Matr. no. 3 i, Svogerslev By og Sogn, Grevskabet Ledreborg, i anledning af sammes Overlevering til ny Leier Poul Hansen.

Forretningen der er saalydende:

Stempeltax 1 krone.

Aar 1876 d. 5 Juli indfandt vi tvende undertegnede Sognefogeder og Dannebrogsmænd jeg Christian Larsen af Ousted og jeg Niels Christiansen af Gjevninge os i det Grevskabet Ledreborg tilhørende Huus, Matr. no. 3 i, Svogerslev By og Sogn, Lejre Herred, Kjøbenhavns Amt for i overensstemmelse med Frd.(Forordning) 8 Juni 1787 og i analogi med Lov 19 Februar 1861 om Forandringer Fæsteloven at syne og overlevere Bemeldte Huus til ny Leier Poul Hansen til fremtidig Vedligeholdelse i Leietiden.

Til Syns- og Skønsmænd ved denne forretning erklærede Leieren, der var tilstede, at have valgt Sognefoged N. Christiansen af Gjevninge, Godsforvalter Nyholm, der var mødt paa Grevskabet Ledreborgs vegne, erklærede at have valgt Sognefoged Chr. Larsen af Ousted.

Forretningen fremmedes derefter saalydende:

Huuset er beliggende med Gavlene i Øst og Vest, bestaaende af 4 fag, 8 alen dyb, 11 al. Lang, opført af Ege under, Fyrre Overtømmer, klinede Vægge og Straatag med Rygningstræer. Bygningen er forsynet med 2 fag Vinduer, 1 udvendig og 1 indvendig Dør i Karm med Beslag. Indretningen er fra Øst: 1 fag til Brændehus, 1 fag til Indgang med en Skorsteen med Lysning 14 tommer af raa Steen med Hoved af brændte Steen, 2 fag til Stue. Bræddeloft over 3 fag, Steenbro i Indgangen, Leergulv i Stuen. Denne Længde bestaaer endnu af 4 fag, men da disse ere bestemte til Nedrivelse i dette Aar, beskrives de ikke i denne forretning. Gavlen i Øst er beklædt med Halm.

Nord for denne Længde er en Sidebygning bestaaende af 4 fag, 7 ½ Al. Bred, 9 ½ Al. Lang, opført af samme slags materialer som Stuehuset. Indrettet til Stue og Indgang med Leergulv og Bræddeloft. Denne længde er bestemt til

Denne Længde er bestemt til Stald og Lo, hvortil den agtes omdannet. I flugt med denne længde findes 3 fag ældre Huus, der er bestemt til nedbrydelse i dette Aar.

Længderne ere ældre, men vedligeholdte ude mangler.
Saaledes have vi foretaget denne Forretning efter vor Samvittigste og bedste
skjønnend. Og saaledes som vi ----?-- os til inden Retten e delig ? At bekræfte

d u s

Chr. Larsen

N. Christiansen

Imod foranstaaende Forretnings afhjemling have vi Intet at erindre.

D u s

Nyholm

Poul Hansen

Fremlagt i Løjre Herredsret d. 10 Juli 1876

Meinig

Blev for mændene oplæst , hvorefter de godkjente samme og hver for sig bekræftede
den med corporlig Ed, som de her inden Retten aflagde.
Det passerede sluttet til beskrivelse.

Retten hævet
Meinig

Retsvidner
Fl. Petersen N. Møller

Saaledes passeret til Bekræftelse under Haand og Embedssegel

Meinig
(L S)

Afskriftning

Rigtighed bekræftes

Ledreborg Gods ---? 28 Juli 1876

Nyholm